

2025年度第2回 浜松市官民連携地域プラットフォーム

浜松市では、公共施設の整備等における官民連携の推進に向け、幅広い民間事業者の方々を対象とした官民連携地域プラットフォームを定期的に開催しております。

今回は、指定管理者制度をメインテーマとして、今年度、浜松市が取り組んだ制度の検証結果を報告するとともに、今後の浜松市の指定管理者制度の方向性について説明します。

また、来年度から導入する性能発注型の「提案型本業務」や、今年度から導入した「賃金スライド制度」など制度の見直し内容について説明するほか、指定管理施設や静岡県西部の官民連携事業についてご意見をお伺いします。

指定管理者制度をはじめとした官民連携事業にご興味のある事業者の皆様のご参加をお待ちしております。

2026年

1月30日

午前の部

(金)

10:00～12:00

午後の部

13:00～17:00



ギャラリーモール(ソラモ)



防災学習センター(はま防～家)

メインテーマ

指定管理者制度



市民協働センター(はまこら)

会場

アクトシティ浜松 コングレスセンター 31会議室 (浜松市中央区板屋町111-1)

※事業紹介のみ、Zoomウェビナーでの参加も可能です

対象

ご興味のある事業者・行政職員の方であればどなたでも参加できます
(参加無料・要事前申込)

現地会場
配付データ有

詳細は裏面へ

申込

ご参加の申込・対話予約は、以下のURL または右の
二次元バーコードからお申し込みください。

受付URL : <https://logoform.jp/form/Savd/1344173>



受付期限
2026年1月21日(水)

※ご入力いただきました個人情報は、本プラットフォームの連絡に使用するほか市の関連事業の案内に利用することがあります。

プログラム

午前の部

1. 浜松市事業紹介

- ・浜松市 指定管理者制度の検証及び今後の方向性について

財務部 アセットマネジメント推進課

配信有

2. 対話事業紹介(1)

- ・新居弁天海釣公園へのネーミングライツ導入について
- ・三ヶ日青年の家のネーミングライツ導入について
- ・掛川市学校跡地の利活用について

静岡県 浜松土木事務所 企画検査課
静岡県教育委員会 社会教育課
掛川市 人事・総務部 資産経営課

配信有

午後の部

3. 対話事業紹介(2) (浜松市の指定管理施設の紹介)

防災学習センター / 市民協働センター / ギャラリーモール・新川モール

配信有

4. 官民対話

本市の指定管理者制度について、また、紹介した事業について、皆様から率直なご意見をお待ちしています。

会場のみ

官民対話の詳細は裏面へ

配布資料

会場にて、指定管理者制度導入施設の過去の募集要項・事業報告書等の参考資料のデータが入ったDVDを配付します。約80協定分を収録しています。

※会場での講演等の資料配付はございません。ご登録いただいたメールアドレスに事前にデータでお配りします。

官民対話について

① 浜松市における指定管理者制度の運用手法等について

財務部アセットマネジメント推進課

本市の指定管理施設の公募案件では、近年、物価高騰や施設の老朽化等事業者にとってのリスクの高まりにより、応募者数が減少し、公募不調案件も発生しています。

その中で、今年度、制度そのものの効果や弊害について検証し、今後の指定管理者制度の方向性について、検討しました。

今後、本市の指定管理施設を更に魅力的かつ、より良い市民サービス提供の場としていくために、制度の運用手法などについて、事業者の皆さまからのご意見やご提案をお待ちしております。

② 浜松市の指定管理施設へのご意見・ご提案について

2026年度に指定管理者を公募する予定の施設のうち、下記の施設について所管課担当者が各ブースに分かれ対話を行います。

各施設の運営や、改善策、特に来年度から導入する提案型本業務に関する提案などについて、事業者の皆さまからのご意見やご提案をお待ちしております。

②-1 防災学習センター（はま坊～家）
(危機管理監 危機管理課)

②-2 市民協働センター（はまこら）
(市民部 市民協働・地域政策課)

②-3 ギャラリーモール（ソラモ）・新川モール
(産業部 産業振興課)

③ 新居弁天海釣公園へのネーミングライツ導入について

静岡県 浜松土木事務所 企画検査課

浜松土木事務所では、新居弁天海釣公園へのネーミングライツの導入を検討しており、導入に関するニーズ調査のために、民間企業の皆様が応募に際して重視する項目や金額などについて、ご意見、ご提案をいただきたいと考えています。

④ 三ヶ日青年の家へのネーミングライツ導入について

静岡県教育委員会 社会教育課

三ヶ日青年の家（県立青少年教育施設）では、ネーミングライツの導入を検討しております。
導入に関するニーズ調査のために、民間企業の皆様が募集に際して、重視する項目や金額などについて、ご意見、ご提案をいただきたいと考えています。

施設については、ホームページ資料をご覧ください。

→ <https://www.city.hamamatsu.shizuoka.jp/documents/57553/mikkabiseinenhoie.pdf>



⑤ 掛川市学校跡地の利活用について

掛川市 人事・総務部 資産経営課

地域・市で学校跡地※の利活用を検討中ですが、大枠では民間事業者の皆様の利活用が有力な選択肢の1つです。検討段階としては、具体的な活用方針を定める前段階にあり、物件に御興味のある事業者の皆様に、活用方法や活用に係る諸条件を幅広く伺いたいと考えています。また、その他の未利用施設についても情報提供、対話を行いたいと考えています。

※対象の学校施設：①旧原田小学校 ②日坂小学校

関連ページ（掛川市ホームページ）

① <https://www.city.kakegawa.shizuoka.jp/gyosei/docs/893085.html>

② <https://www.city.kakegawa.shizuoka.jp/gyosei/docs/896002.html>

①

②



※ 案件ごとにブースが分かれます。1回15~20分程度、1者ずつの対話を予定しています。

※ 申込後、受付期間終了後に、対話予定時間についてご案内させていただきます。

※ 申込が多数の場合、別日程・別会場等のご相談をさせていただく場合があります。

※ ご予約無しでも定員に達するまでは参加可能ですが、希望者多数の場合はお待ちいただくことやご希望に沿えない場合がございます。

主催 浜松市

共催

静岡県、(株)静岡銀行、浜松いわた信用金庫、遠州信用金庫、(株)日本政策投資銀行

お問い合わせ先

〒430-8652 浜松市中央区元城町103-2 TEL : 053-457-2533

浜松市 財務部 アセットマネジメント推進課（担当：村越、山端）

E-Mail : asset@city.hamamatsu.shizuoka.jp