



2020. 8. 24

地方銀行初「IT 人材」を対象とした専用住宅ローンの取扱を開始

静岡銀行(頭取 柴田 久)では、非対面チャネルにおける商品ラインアップの充実を目的に、期間限定で「IT 人材」を対象とした専用の住宅ローンの取扱を開始しましたので、その概要をご案内します。

なお、「IT 人材」に特定した住宅ローンの提供は、地方銀行では初となります。

※IT 人材とは、IT 業界に関係なく、IT コンサルタントや Web クリエイターなど、IT 職種を生業とされる会社員や個人事業主を指します。

1. 商品導入の背景、目的

- 近年、AI (人工知能) や ICT、IoT、ロボットなど、新しい技術の進展を背景に IT 人材の需要が高まるなか、経済産業省が発表した「IT 人材の最新動向と将来推計に関する調査結果」では、2030 年には約 79 万人の IT 人材が不足するとの推計が示されており、今後、一層の需要増加が見込まれます。
- こうしたなか、IT 人材の特徴ともいえる転職歴や勤続年数の短さなどが住宅ローンご利用時の課題となっているケースもあります。
- 静岡銀行では、お客さまが保有される IT スキルなどの実態を的確に把握し、審査に活用することで IT 人材の住宅資金ニーズにお応えするため、本商品の取扱を開始することとしました。

2. 「IT 人材」専用住宅ローンについて

- (1) 実施期間／2020 年 8 月 24 日(月)～2021 年 3 月 31 日(火)
- (2) 商品名／IT 人材専用住宅ローン
- (3) 融資金額／1 億円以内
- (4) 資金使途／ご本人がお住まいになる新築・中古マンション購入および借り換え資金
- (5) 取扱店舗／インターネット支店
- (6) 申込方法／静岡銀行のホームページ (<https://www.shizuokabank.co.jp/>) からお申し込みいただきます。その後、静岡銀行の担当者からお客さまのキャリアや保有資格の確認などを電話でヒアリングさせていただくなど、申し込みから契約手続きまで来店不要でご利用できます。